



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 21.12.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 230-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Акционерного общества «РН-Няганьнефтегаз» от 04.12.2018 №И-МГУ-3251 (№01-Вх-8124/2018 от 07.12.2018) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

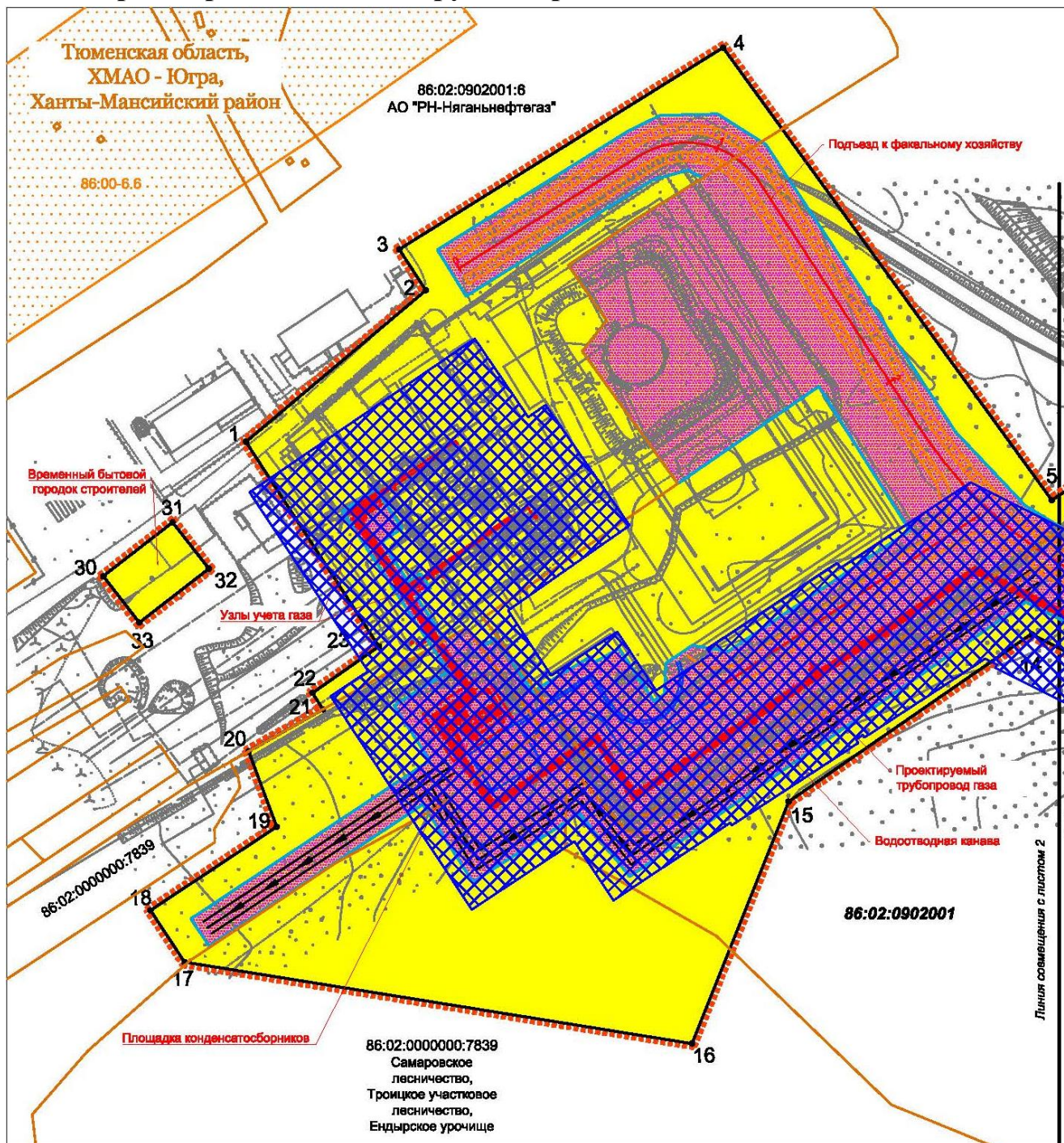
Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



П.Л. Гуменный

Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Графическая часть
Чертеж красных линий

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

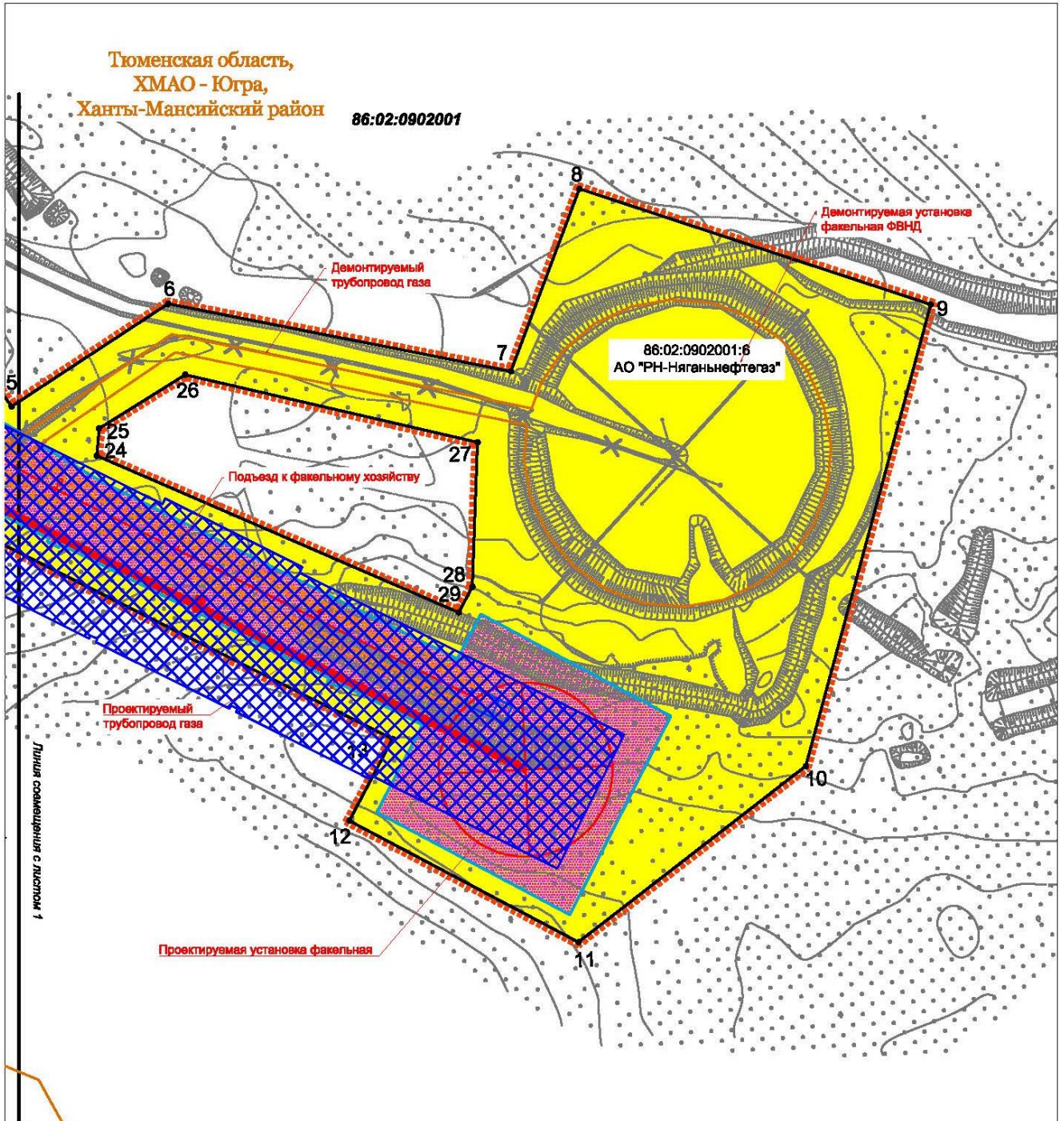


Каталог координат поворотных точек красных линий линейного объекта и Условные обозначения представлены на Листе 3

Масштаб 1:2000

Чертеж красных линий

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Каталог координат поворотных точек красных линий линейного объекта и Условные обозначения представлены на Листе 3

Масштаб 1:2000

Чертеж красных линий

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат поворотных точек красных линий линейного объекта

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	995747,52	2519613,22	13	995613,09	2520019,11	24	995710,65	2519917,14
2	995799,11	2519674,45	14	995682,06	2519880,74	25	995720,10	2519917,92
3	995813,03	2519665,45	15	995625,00	2519798,09	26	995738,63	2519947,63
4	995881,70	2519775,79	16	995542,61	2519765,20	27	995715,29	2520048,45
5	995727,64	2519887,78	17	995570,31	2519592,29	28	995665,52	2520046,67
6	995763,04	2519941,76	18	995587,93	2519580,63	29	995656,68	2520041,96
7	995739,76	2520059,94	19	995616,40	2519623,66			
8	995802,66	2520083,56	20	995642,07	2519614,09	30	995701,74	2519564,61
9	995762,84	2520204,70	21	995656,41	2519639,46	31	995720,09	2519588,23
10	995603,70	2520161,66	22	995662,01	2519635,86	32	995704,35	2519600,57
11	995543,04	2520083,23	23	995677,80	2519658,49	33	995685,95	2519576,89
12	995584,87	2520004,26						

Условные обозначения:



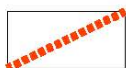
- Оси трасс проектируемых трубопроводов



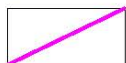
- Устанавливаемые границы зон планируемого размещения объекта



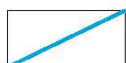
- Устанавливаемые красные линии линейного объекта



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

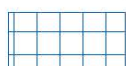


- Границы образуемых земельных участков (краткосрочная аренда)



- Границы образуемых земельных участков (долгосрочная аренда)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов



- Охранная зона проектируемой трассы трубопровода газа

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов



- Зона планируемого размещения проектируемых объектов

2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта - «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция».

Заказчик проекта – АО «РН-Няганьнефтегаз».

Генеральный проектировщик – ООО «РН-УфаНИПИнефть».

Исполнительный проектировщик - ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект».

Вид строительства – реконструкция.

Проектируемые сооружения:

- установка факельная высокого и низкого давления - 1x1, свайный тип, до 10 м;
- площадка конденсатосборников - 1x1, свайный тип, до 10 м;
- факельная эстакада (трубопровод ВД, трубопровод НД, топливный газ, конденсатопровод) - длина 600 м, на опорах, до 10 м;
- подъездная автодорога – длина 650 м.

Характеристика проектируемых объектов:

Реконструкция факельного хозяйства предусматривает подключение нового факельного хозяйства к действующим трубопроводам модуля №1 и модуля №2 в связи с несоответствием существующей факельной системы ДНС-30 действующим нормам и правилам.

По ВНТП 3-85 требуется раздельное сжигание газа высокого и низкого давлений.

Факельная система высокого давления используется для принятия сбросов из аппаратов, работающих под давлением более 0,3 МПа.

Факельная система низкого давления - для принятия сбросов из аппаратов, работающих под давлением не более 0,3 Мпа.

В связи с этим предусматривается раздельное сжигание газа низкого и высокого давления при аварийных ситуациях.

В соответствии с техническими требованиями на реконструкцию, предложенной и согласованной с заказчиком технологической схемой, на УПСВ ДНС-30 Красноленинского НГКМ предусматривает:

I этап

- строительство новой установки факельной высокого и низкого давления (ФВНД) с совмещенным факельным оголовком типа УФМГ;

- монтаж нового факельного коллектора высокого давления (ВД) от точки подключения до факельного ствола высокого давления от существующего узла учета газа;
- монтаж нового факельного коллектора низкого давления (НД) от точки подключения до факельного стояка низкого давления от существующего узла учета газа;
- установку блока регулирования газом (БРГ) и шкафа управления розжигом (ШУР) для ФВД и ФНД;
- монтаж камер расширительных Рк-1,2 на факельных коллекторах ВД и НД;
- строительство площадки конденсатосборников Кс-1,2 ФВД и ФНД с установкой насосов НВД50/80;
- установку укрытий для полупогружных насосов на подземных емкостях сбора конденсата Кс-1,2 ФВД и ФНД;
- обогрев новых факельных коллекторов ВД и НД на ФВНД и трубопровода откачки конденсата электрическим кабелем для предотвращения конденсации в факельной системе, с применением теплоизоляционного материала с последующим покрытием оцинкованным железом;
- окраска технологического оборудования в соответствии с требованием стандарта компании ПАО «НК Роснефть».

II этап

- демонтаж существующей факельной установки ФВНД;
- демонтаж существующего факельного коллектора до границы проектирования.

Проектом не предусматривается строительство линейных объектов.

Общая площадь отвода земель составляет 10,1617 га, в том числе ранее отведенные АО «РН-Няганьнефтегаз» 3,5175 га, фактически испрашиваемые 6,6442 га из них: - на период строительства 3,6219 га; - на период эксплуатации 3,0223 га.

2.2 Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов

В административном отношении объект проектирования расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра Тюменской области Ханты-Мансийского района на Талинском лицензионном участке Красноленинского нефтегазоконденсатного месторождения.

Ближайшие населенные пункты:

- г. Нягань, расположенный на северо-запад от района производства работ (в 100 км от участка);

- пос. Талинка, расположенный на севере от района производства работ (в 20 км от участка).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.3.1 – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция».

Этап 1		
Номер п/п	X	Y
1	995747,52	2519613,22
2	995799,11	2519674,45
3	995813,03	2519665,45
4	995881,70	2519775,79
5	995727,64	2519887,78
6	995763,04	2519941,76
7	995739,76	2520059,94
8	995802,66	2520083,56
9	995762,84	2520204,70
10	995603,70	2520161,66
11	995543,04	2520083,23
12	995584,87	2520004,26
13	995613,09	2520019,11
14	995682,06	2519880,74
15	995625,00	2519798,09
16	995542,61	2519765,20
17	995570,31	2519592,29
18	995587,93	2519580,63
19	995616,40	2519623,66
20	995642,07	2519614,09
21	995656,41	2519639,46
22	995662,01	2519635,86
23	995677,80	2519658,49
24	995710,65	2519917,14
25	995720,10	2519917,92

26	995738,63	2519947,63
27	995715,29	2520048,45
28	995665,52	2520046,67
29	995656,68	2520041,96
30	995701,74	2519564,61
31	995720,09	2519588,23
32	995704,35	2519600,57
33	995685,95	2519576,89

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) других линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» не требуется.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 10,1617 га.

Площади отвода земель для строительства и эксплуатации объекта определены, исходя из технологической целесообразности, с учётом действующих норм и правил проектирования.

Таблица 2.5.1 Расчет площади зоны планируемого размещения объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция»

№ п/п	Наименование объекта	Испрашиваемая площадь земельных участков под объект, га	Площадь земельных участков ранее предоставленных в аренду, га	Зона планируемого размещения объекта, га
	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция	6,6442	3,5175	10,1617

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В рамках реконструкции максимально используется существующая площадка, с ранее предусмотренными для нее в полном объеме решениями по инженерной подготовке.

Площадка факельной установки размещена в насыпи. Для предотвращения подтопления площадки используется защитное обвалование, являющееся преградой для поверхностных вод.

Площадка блока конденсатоприемника расположена в выемке исходя из руководящей отметки обеспечивающей уклон технологических трубопроводов для исключения аккумуляции капельной жидкости в газах и парах, сбрасываемых в факельную систему.

Для предотвращения подтопления площадки блока конденсатоприемника предусматривается устройство с нагорной стороны рельефа водоотводных канав. Канавы предусмотрены трапецеидального сечения с шириной по дну 0,60 м рабочей глубиной 0,60 м, заложением откосов канавы 1:1,50 и уклонами по дну от 0,027 до 0,003. Укрепление дна и откосов водоотводной канавы выполняется из щебня фр. 40-70 мм толщиной 0,10 м.

Перед началом производства работ под площадкой предусматривается снятие почвенно-растительного слоя $h=0,20$ м.

Для недопущения ветровой эрозии, размыва поверхностными и дождевыми стоками обвалование площадок укрепляются засевом трав по слою растительного грунта $h=0,20$ м.

Размещение проектируемых сооружений, выполняется на территории существующего предприятия ДНС-30, со сложившейся функционально-

планировочной организацией территории. Размещение проектируемых сооружений выполняется в производственной зоне.

Проектируемые здания и сооружения размещены с соблюдением противопожарных разрывов, с учётом категорий по пожаро - взрывоопасности, степени их огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности.

Осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории не требуется.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.03.2018 года №18-946 на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При производстве работ негативное воздействие на окружающую природную среду будет кратковременным и ограничено периодом производства работ.

На атмосферный воздух, в период проведения ремонта, окажет влияние работа двигателей строительной-монтажной техники, сварочного поста, ДЭС, дизельного двигателя сварочного агрегата, опрессовочного и водоотливного агрегата, компрессора, заправка техники, проведение окрасочных работ.

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна в период эксплуатации проектируемых источников ДНС-30 являются выбросы от неорганизованных источников - фланцевые соединения и ЗРА (вновь проектируемые источники), выбросы через совмещенный Факел низкого и высокого давления (новая факельная установка взамен существующей).

Механические нарушения почвенного покрова на рассматриваемой территории могут произойти в результате движения автотранспорта, дорожной и строительной техники (особенно неорганизованного проезда); проведения ремонтных и других видов работ.

В процессе строительства может происходить трансформация существующих и образование новых техногенных форм рельефа.

Воздействие на поверхностные и подземные воды возможно из-за захламления территории отходами, разлива отработанных масел и ГСМ, сброса загрязненных стоков на рельеф местности, смыв атмосферными осадками загрязняющих веществ с территории, загрязнение водных объектов при аварийных ситуациях.

В процессе строительства и эксплуатации объектов на рассматриваемой территории воздействие на растительный и почвенный покров в основном будет сводиться к следующему:

- уничтожение почвенно-растительного покрова на участках, отведенных под объекты строительства;
- повреждение и частичное уничтожение растительности транспортными средствами на прилегающей территории;
- гибель и угнетение растительного покрова при аварийных ситуациях.

Учитывая высокую мобильность представителей животного мира и локальный и временный характер строительных работ, воздействие на животных оказывается в меньшей степени. Воздействие на животный мир будет выражаться, прежде всего, в усилении фактора беспокойства, вызванного работой техники, оборудования и присутствием людей.

При реализации проектных решений по строительству значимого воздействия на окружающую среду не ожидается, состояние природных компонентов существенно не изменится и останется в допустимых пределах.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Нормы выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта с отработавшими газами дизелей должны соответствовать ГОСТ Р 41.96-2011 «Единообразные предписания, касающиеся двигателей с воспламенением от сжатия, предназначенных для установки на сельскохозяйственных и лесных тракторах и внедорожной технике, в отношении выброса вредных веществ этими двигателями».

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна загрязняющими веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация в составе каждого строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей

внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;

– четкая организация работы автозаправщика - заправка строительных машин топливом и смазочными материалами должна осуществляться только закрытым способом;

– движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов.

Мероприятия по охране и использованию почвенного покрова

В целях охраны земель от воздействия при проведении строительномонтажных работ проектом установлены твердые границы отвода земель, обязывающие не допускать использование земель за их пределами.

К мероприятиям, смягчающим негативные воздействия на почвенный покров, относятся:

– сокращение площади участков строительства, ограничение их минимальными технологически необходимыми размерами;

– применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

оснащение бригады контейнерами для бытовых и строительных отходов и емкостями для сбора отработанных ГСМ.

Мероприятия по защите от шума

Для снижения шумового воздействия при проведении строительных работ подрядная организация предусматривает ряд организационных мероприятий.

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

При эксплуатации машин, а также при организации рабочих мест для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума следует применять:

– технические средства (уменьшение шума машин в источнике его образования; применение технологических процессов, при которых уровни звука на рабочих местах не превышают допустимые и т.д.);

– дистанционное управление;

– средства индивидуальной защиты;

организационные мероприятия (выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические и другие мероприятия).

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Площадка накопления отходов оборудуется в пределах производственно-хозяйственной площадки.

На площадке должны быть отведены специально обустроенные места для накопления отходов до момента отправки их на переработку на другое предприятие или на объект размещения отходов.

Площадки для накопления отходов должны быть оборудованы таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды. При сборе отходов должна производиться их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ накопления отходов должны гарантировать сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение замусоривания территории, удобство вывоза отходов.

Условия накопления отходов определяется классом их опасности:

– твердые отходы 4 и 5 классов опасности могут накапливаться открыто на территории, в металлических контейнерах с крышкой.

Твердые бытовые отходы собираются в закрытые контейнеры на площадке из бетонных плит для накопления отходов до момента отправки их на переработку на другое предприятие или на объект размещения отходов. Площадка для накопления отходов размещается на территории бытового городка.

Шлак сварочный, мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), остатки и огарки стальных сварочных электродов, пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные, тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами, обтирочный материал, хранятся в металлических контейнерах с крышкой.

В пределах производственно-хозяйственной площадки предполагается установка биотуалета. Вывоз по мере накопления.

Предусмотренные меры по обеспечению условий временного накопления отходов на этапе строительства и эксплуатации должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Для накопления твердых коммунальных отходов предусмотреть закрытые контейнеры.

Для накопления мелкогабаритных строительных отходов и мусора установить специализированный контейнер.

Вопросы размещения (вывоза) всех образующихся в ходе строительства отходов будут решаться подрядчиком. В ходе выполнения работ отходы будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключаемым подрядчиком со специализированными предприятиями

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Величина воздействия на почву, растительный и животный мир при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства. В целях охраны геологической среды, почвы, растительного и животного мира предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование под строительство проектируемых сооружений, на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;

- опережающее строительство подъездных автодорог и максимальное использование существующих дорог;

- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

- оснащение строительного отряда емкостями для сбора отработанных ГСМ;

- мойка автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованных для этих целей площадках строительной базы, размещаемых за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- использование при строительно-монтажных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания (ЕО в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта»), плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;

- оснащение строительных отрядов передвижными контейнерами для сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами Росприроднадзора и Роспотребнадзора;

- строгое соблюдение правил пожарной и санитарной безопасности при посещении леса во внерабочее время;

- введение ограничения на коллективные посещения лесных и луговых угодий, расположенных за полосой строительства, с целью отдыха и развлечений, в т.ч. с разведением костров, вырубкой деревьев и кустарников;

– запрещение отлова и уничтожения водящихся в районе строительства мелких животных (ежей, кротов, землероек и т.д.) и земноводных (ящериц, змей и т.д.);

– Приведение территории строительства после окончания строительного-монтажных работ в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:

– благоустройства проектируемых площадок.

С целью исключения загрязнения почвенно-растительного покрова непреднамеренными проливами нефтепродуктов надлежит применять специальные поддоны, емкости, полимерное пленочное покрытие и производить обваловку из минерального грунта вокруг места производства работ (заправки).

В целях сохранения деревьев, на границе выделяемой полосы для производства работ, не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

В случаях загрязнения почв нефтепродуктами рекомендуется их биоремедиация деструкторами нефти - биопрепаратами типа «Дестройл», «Биодеструктор», «БИОСОРБ» или их аналогами. Процесс разрушения нефти идет до конечных продуктов, когда в окружающей среде остаются только продукты разложения нефти: H_2O , CO_2 и 10-12% асфальтенов (экологически инертных компонентов), которые впоследствии также подвергаются деструкции. Расход биопрепаратов составляет до 100 г биопрепаратов на 1 кг пролитых нефтепродуктов.

Охрана объектов животного мира при проведении строительного-монтажных работ, в дополнение к указанным выше мероприятиям, обеспечивается путём:

– запрещения применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;

– запрещение использование строительной техники с неисправными системами охлаждения, питания или смазки;

– пресечения самовольной охоты со стороны персонала строительных организаций;

– строительного-монтажные работы, вырубку леса, чистку лесосек следует проводить с учетом запрещения работ в два временных интервала: гнездового периода (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);

– расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);

- организации экологического просвещения и повышение уровня образованности строительного персонала в области охраны животных.

- В целях снижения возможного негативного воздействия на окружающую среду при эксплуатации проектируемых объектов необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- запрещение загрязнения территорий проектируемых объектов и за их пределами хозяйственно-бытовыми и производственными отходами, организовав их сбор в специально предусмотренные для этих целей контейнеры с последующим регулярным (ежедневным в теплое время года) вывозом их и утилизацией;

- ежедневный визуальный контроль за отсутствием на площадках проектируемых объектов разливов вредных веществ с целью их своевременного обнаружения и ликвидации.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ предусмотрены следующие мероприятия:

- для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод предусмотрена планировка строительной полосы после окончания работ;

- запрещение проезда строительной техники вне полосы краткосрочной временной аренды;

- для предотвращения загрязнений поверхности земли отходами предусмотреть оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- необходимо своевременно вывозить отходы и мусор с площадки проведения работ на санкционированную свалку;

- недопустимость мойки строительной техники на берегах водотоков и водоемов.

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения, а так же для сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира на основании Водного кодекса установлены водоохранная и прибрежные полосы.

Питьевая вода и условия ее хранения должны соответствовать СанПиН 2.1.4.1116-02 СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.2.3.1384-03., Бутилированная вода соответствует требованиям ГОСТ 32220-2013".

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В административном отношении объект проектирования расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра Тюменской области Ханты-Мансийского района на Талинском лицензионном участке Красноленинского нефтегазоконденсатного месторождения.

Определение сценариев пожароопасных аварийных ситуаций проведем согласно Руководству по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», Руководству по безопасности «Методика анализа риска аварий на опасных производственных объектах нефтегазодобычи», «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (с изм. от 14.12.2010 г.), утв. МЧС РФ приказом от 10 июля 2009 г. № 404.

На проектируемом объекте опасность могут представлять аварии, связанные с потуханием факела.

Развитие аварийной ситуации в случае потухания факела возможно по следующим сценариям:

- сценарий Сф_В – потухание факела → формирование облака ТВС → появление источника зажигания → взрыв облака ТВС.

- сценарий Сф_Р – потухание факела → формирование облака ТВС → рассеивание газа.

Наиболее опасным сценарием аварий для проектируемого объекта будет являться взрыв облака ТВС, наиболее вероятным – рассеивание газа в атмосфере.

В случае отсутствия пламени на любой из горелок факела система автоматически начнет подавать импульсы на трансформаторы розжига, продолжительностью 0,5 секунд с интервалом 10 секунд (не более 9 циклов).

Рассмотрим аварийную ситуацию, когда розжиг факела происходит на 9 цикле (время, прошедшее с начала аварии 95 секунд).

Нормальный расход сжигаемого газа на факеле высокого давления 400 000 $\text{нм}^3/\text{сут}$ (4,63 $\text{нм}^3/\text{сек}$). За 95 секунд возможен выброс 440 нм^3 газа.

Согласно п.16 «Методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утвержденной МЧС РФ приказом от 10 июля

2009 г. N 404 (с изменениями от 14 декабря 2010 г.), образование газопаровоздушного облака возможно для газов и паров тяжелее воздуха.

При расчете массы газа, участвующего во взрыве, не учитываются газы, которые легче воздуха (метан, азот, кислород, диоксид углерода), доля тяжелых компонентов составляет 28 %, с учетом этого плотность взрывоопасных газов («тяжелого газа») составляет 1,4 кг/м³. Масса облака ТВС составит 172 кг.

Проектируемые конденсатосборники (100 м³ и 5 м³) расположены подземно, по мере накопления насосами ДН-3,4 конденсат откачивается в линии приема газонасыщенной нефтяной эмульсии с узла дополнительных работ УДР до устройств предварительного отбора газа УПОГ-1,2 по совмещенному конденсатопроводу.

Проектируемые конденсатосборники проложены подземно, поэтому авария, связанная с разрушением конденсатосборника не рассматривалась.

Оценку последствий аварий при авариях выполним согласно ГОСТ Р 12.3.047-2012 и Приложению к приказу МЧС РФ от 10 июля 2009 г. № 404 «Методика определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах».

Сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Персонал проектируемого объекта

УПСВ ДНС-30 обслуживается работниками АО «РН-Няганьнефтегаз». В объеме реконструкции для обслуживания проектируемых объектов не предусмотрено создание дополнительных постоянных рабочих мест.

В случае аварии на проектируемых объектах в зоны поражения может попасть до 2 человек из персонала ДНС (при обходе оборудования и выполнении регламентных и ремонтных работ)

Персонал других объектов или организаций

Другие организации, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов при возможной аварии на проектируемых объектах, отсутствуют.

Население ближайших населенных пунктов

Ближайшие населенные пункты:

- г. Нягань, расположенный на северо-запад от района производства работ (в 100 км от участка);

- пос. Талинка, расположенный на севере от района производства работ (в 20 км от участка).

Данные населенные пункты находятся за пределами возможных поражающих факторов по рассмотренным авариям.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

Выбор и размещение проектируемых сооружений и оборудования принято с учетом требований промышленной безопасности, климатических условий района строительства, эксплуатационных характеристик оборудования, требований технических условий, с учетом возможности его нормальной эксплуатации, осмотра и ремонта, а также согласно нормативных требований ВНТП 3-85, ВНТП 03/170/567-87, Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», СП 18.13330.2011, ПУЭ, СП 231.1311500.2015.

В проектной документации разработаны мероприятия, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов:

- герметизация технологических процессов;
- контроль, автоматизация и управление технологическими процессами;
- применение блочного оборудования и оборудования заводского изготовления;
- прокладка трубопроводов в единых технологических коридорах;
- материальное исполнение оборудования, труб, арматуры соответствует требованиям нормативных документов;
- соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами.

Все технологическое оборудование и технические устройства примененные в проекте (согласно ст. 7 ФЗ от 21.07.1997г. №116-ФЗ, ст. 20 ФЗ от 27.12.2002г. №184) должны иметь сертификаты или декларации соответствия требованиям технических регламентов Таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования», ТР ТС 012/2011 «О безопасности оборудования для работы во взрывоопасных средах», ТР ТС 032/2013 «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» (п. 1 ст. 7 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ, ст. 23 ФЗ от 27.12.2002 № 184-ФЗ).

Все технологическое оборудование выполняется в климатическом исполнении "ХЛ", что обеспечивает нормальную работоспособность при температуре окружающего воздуха до минус 49 °С.

Для предотвращения возможных аварийных проливов факельная установка внутри ограждения обваловывается грунтом, высота обвалования с внутренней стороны территории факельной установки предусматривается высотой не менее 0,70 м.

С целью повышения эксплуатационной надежности и экологической безопасности проектируемые трубопроводы запроектированы из труб стальных бесшовных горячедеформированных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости.

Объем контроля сварных соединений технологических трубопроводов радиографическим методом принят согласно Руководству по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов» (100 % для Трубопровод газа на факел высокого давления, Трубопровод газа на факел низкого давления, Трубопровод газ на факельное хозяйство, Трубопровод продувочного газа, Трубопровод газа на запальник; 2 % для трубопровода конденсата и 1 % для продувочной линии).

Все трубопроводы групп А(б), Б(а), Б(б), согласно руководству по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов», ГОСТ 32569-2013 помимо обычных испытаний на прочность и плотность, должны подвергаться дополнительному пневматическому испытанию на герметичность с определением падения давления во время испытания. Дополнительное испытание на герметичность производится давлением, равным рабочему. Продолжительность испытаний должна составлять не менее 24 часов.

После окончания монтажных и сварочных работ, контроля сварных соединений неразрушающими методами, а также после установки и окончательного закрепления всех опор при надземной прокладке трубопроводы испытываются на прочность и герметичность. Испытания проводятся согласно Руководству по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов», ГОСТ 32569-2013.

Контроль коррозионного состояния трубопроводов должен осуществляться визуальным осмотром, своевременным проведением диагностики, ревизии, а также установкой контрольных образцов. Контрольные образцы должны устанавливаться не реже одного раза в два года в полость трубопроводов. Для установки контрольных образцов на трубопроводах предусматриваются узлы с краном для ввода образца в полость трубопровода.

Проектируемые здания и сооружения размещены с соблюдением противопожарных разрывов, с учётом категорий по пожаро - взрывоопасности, степени их огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности.

Также в качестве противопожарных мероприятий предусматривается вырубка лесных насаждений, по границам лесного массива должна предусматриваться вспаханная (минерализованная) полоса шириной не менее 5,00 м.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций

зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений

Проектируемый объект не является химически опасным и радиационно-опасным объектом, в связи с чем мероприятия по контролю радиационной и химической обстановки не предусматриваются.

На площадке факельной установки проектом предусматривается установка датчиков загазованности, поста светозвуковой сигнализации и поста управления кнопочного для съёма звукового сигнала загазованности.

При достижении концентрации взрывоопасных веществ 20% НКПР (порог срабатывания «1» - предупредительная сигнализация) и 50% НКПР (порог срабатывания «2» - аварийная сигнализация) от нижнего концентрационного предела распространения пламени (НКПР) подаются звуковой и световой сигналы по месту.

При обнаружении взрывчатых веществ, взрывных устройств, а также радиоактивных, химических и других предметов, представляющих опасность для населения, необходимо:

- немедленно доложить о происшествии дежурному органа внутренних дел (в случае, когда это невозможно, на службу «02» Дежурной части ГУВД). При этом сообщить: время, место, обстоятельства обнаружения взрывоопасного предмета, его внешние признаки, наличие и количество людей на месте его обнаружения, близость государственных, жилых, промышленных предприятий, возможные последствия в случае взрыва;

- принять меры к ограждению предмета, оцеплению опасной зоны, недопущению в нее людей и транспорта;

- в случае необходимости принять меры по эвакуации граждан из опасной зоны;

- поддерживать постоянную связь с дежурной частью подразделения и докладывать о принимаемых мерах и складывающейся на месте происшествия обстановке.

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций предусматривается регулярный в соответствии с регламентом контроль за состоянием трассы проектируемых трубопроводов (отсутствие размыва, эрозии, выпучивание грунта над трубой и т.д.).

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведётся Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Результаты мониторинга опасных природных процессов передаются в региональный центр МЧС России, Главное управление МЧС России по Томской области и Агентство МЧС России по мониторингу и прогнозированию ЧС, где производится расчёт возможных последствий.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается получать через оперативно-дежурную службу ГУ МЧС России по Томской области.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Для защиты проектируемого объекта и персонала и предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций на рядом расположенных объектах расстояния между коммуникациями, сооружениями приняты с учетом норм по пожарной и промышленной безопасности.

Кроме того необходимо:

- строгое соблюдение режима эксплуатации оборудования в соответствии с Технологическим регламентом на эксплуатацию;
- контроль состояния воздушной среды;
- своевременное реагирование на сигналы средств контроля и принятие мер по ликвидации загазованности;
- контроль состояния арматуры и трубопроводов;
- строгое соблюдение правил проведения огневых работ при выполнении ремонтных работ;
- соблюдение графика выполнения ремонтных работ, работ по техническому обслуживанию оборудования, арматуры, средств КИПиА, трубопроводов;
- внедрение автоматических и автоматизированных систем контроля безопасности производства;
- повышение надежности самих систем контроля;
- своевременная замена устаревшего оборудования;
- своевременная профилактика и техническое обслуживание техники и оборудования;
- соблюдение обслуживающим персоналом правил эксплуатации оборудования;
- совершенствование противопожарной защиты и контроль системы пожарной безопасности;
- снижение опасных веществ на объектах до необходимого количества;
- соблюдение правил безопасности при транспортировке опасных веществ;

- использование результатов прогнозирования чрезвычайных ситуаций для совершенствования систем безопасности.

Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях

На проектируемом объекте для обеспечения аварийной связи и оповещения, оперативного информирования персонала о возможной опасности предусматривается использование абонентских носимых радиостанций 146-174 МГц.

Так же оповещение персонала возможно по существующим на ДНС-30 средствам связи.

Система оповещения является главной системой передачи команд и руководящих указаний для персонала, как в нормальных эксплуатационных условиях, так и в аварийных ситуациях.

Каждый исполнитель при обнаружении критических неисправностей во время технического обслуживания и ремонта, должен выполнить следующее:

- незамедлительно сообщить диспетчеру, мастеру о месторасположении и характере неисправности;

- предупредить окружающих об опасности, выставить на безопасном расстоянии предупредительные знаки, а при имеющейся возможности, организовать постоянное дежурство.

Имеющиеся средства связи обеспечивают оперативное оповещение всех должностных лиц и учреждений, которые должны быть извещены об аварии, в соответствии с утверждённой схемой оповещения.

Проектом не предусматриваются решения по изменению существующих схем и систем оповещения при ЧС в АО «РН-Няганьнефтегаз».

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Размеры земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» определены исходя из условий оптимальной ширины строительной полосы, на основании норм и правил проектирования и норм отвода земель для строительства проектируемых объектов.

Границы полосы отвода определены с учетом размещения строительной техники, раскрытия выемки, размещения отвалов минерального грунта и отвалов с растительным слоем.

Частично строительство проектируемых объектов планируется на земельных участках (частях земельных участков), находящихся в аренде у АО «РН-Няганьнефтегаз». Информация о данных участках приведена в Таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Сведения об образуемых земельных участках, формируемых из земель, ранее предоставленных АО «РН-Няганьнефтегаз»

Кадастровый номер земельного участка или номер договора аренды	Иные сведения (планируемые к размещению объекты)	Площадь га.
1	2	3
86:02:0902001:6	Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки, Подъездная автодорога	2,3113
86:02:0902001:6	Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки, Подъездная автодорога	0,4086
86:02:0902001:6	Временный строительный городок	0,0599
ДА 0023/12-10 от 10.02.12	Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки, Подъездная автодорога	0,6901
ДА 0023/12-10 от 10.02.12	Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки, Подъездная автодорога	0,0200
ДА 0137-14-10-ДА от 31.07.2014	Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки, Подъездная автодорога	0,0276
Итого по ранее отведенным землям		3,5175

Сведения об образуемых земельных участках

Таблица 1.2 – Сведения об образуемых земельных участках объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция»

Земельные участки, испрашиваемые на период строительства (испрашиваемый вид права – аренда**)

Условный номер	Категория земель	Землепользователь	Иные сведения (планируемые к размещению объекты)	Площадь* кв.м.
1	2	3	4	5
86:02:0902001:3У8	Земли лесного фонда	-	Факельное хозяйство, Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки	602
86:02:0902001:3У9		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		1441
86:02:0902001:3У10		-		17494
86:02:0902001:3У11		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		798
86:02:0902001:3У12		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		1407
86:02:0902001:3У13		-		322
86:02:0902001:3У14		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		3848
86:02:0902001:3У15		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		2555
86:02:0000000:7839:3У3		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		7753
Итого на период строительства				36220

Таблица 1.3 – Земельные участки, испрашиваемые на период эксплуатации (испрашиваемый вид права – аренда**; планируемая к установлению категория земель – земли промышленности)

Условный номер	Категория земель	Землепользователь	Иные сведения (планируемые к размещению объекты)	Площадь* кв.м.
1	2	3	4	5
86:02:0902001:3У1	Земли лесного фонда	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище	Факельное хозяйство, Трубопровод от модуля №1 и №2 до факельного хозяйства, Трубопровод от конденсатосборника до точки врезки	12271
86:02:0902001:3У2		-		1530
86:02:0902001:3У3		-		827
86:02:0902001:3У4		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		2533
86:02:0902001:3У5		-		4219
86:02:0902001:3У6		-		5835
86:02:0902001:3У7		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		1660
86:02:0000000:7839:3У1		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		3
86:02:0000000:7839:3У2		Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Ендырское урочище		1344
Итого на период эксплуатации				30222

* Площадь и границы образуемых земельных участков могут быть уточнены при проектировании и проведении кадастровых работ.

** Земельные участки могут быть предоставлены на любом другом, предусмотренном законодательством, праве.

Земельные участки с условными номерами 86:02:0902001:3У1-15 образуются путем образования из кадастрового квартала 86:02:0902001.

Общая площадь отвода земель по объекту составляет 10,1617 га, в том числе:

- на период строительства 3,6220 га;
- на период эксплуатации 3,0222 га.

Фактически испрашиваемая площадь земельных участков составляет 6,6442 га.

Площадь ранее отведённых земельных участков составляет 3,5175 га.

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» неограниченным кругом лиц не предусматривается.

Для земельных участков, образуемых для строительства объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» изъятие для государственных нужд не требуется.

3 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Для земельных участков, образуемых для строительства и размещения проектируемого объекта «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. ДНС-30. Факельное хозяйство. Реконструкция» устанавливается вид разрешенного использования Недропользование (Код 6.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков). Данный вид разрешенного использования, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, устанавливается для размещения объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр, а также для размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке.

4ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

1. Участок расположен в Эксплуатационных лесах

Лесничество: Самаровское, Троицкое участкового лесничества, Ендырское урочище, в квартале 373,372

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

Муниципальный район: Ханты-Мансийский

2. Лесистость муниципального района: 47,4 %

3. Общая площадь участка: 3,9832 га

Таблица 4.1 Распределение земель

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в т.ч. покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	Просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.9832	3.3222	0.0000	0.0000	0.0000	3.3222	0.0000	0.0428	0.0000	0.6182	0.6610

4. Сведения об особо защитных участках (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

4. Сведения об обременениях нет обременений.

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесово/уручище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)	Запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)							
							молодняки		средневозрастные		приспевающие		спелые и перестойные	
							площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Участок № 1														
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	61	--	0.0156	--	Квартальная просека							
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	19	Б	1.3753	55			1.3753	55				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	62	--	0.4225	--	Компрессорная станция							
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	33	Б	0.1844	11			0.1844	11				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	41	К	0.1295	18			0.1295	18				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	79	--	0.0757	--	Компрессорная станция							
Итого по объекту					2.2030	84	0.0000	0	2.2030	84	0.0000	0	0.0000	0
Участок № 2														
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	61	--	0.0272	--	Квартальная просека							
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	19	Б	0.7494	30			0.7494	30				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	373	18	К	0.2308	32					0.2308	32		
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	33	Б	0.1314	8			0.1314	8				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	41	К	0.5214	73			0.5214	73				
Эксплуатационные	Троицкое/Ендырское	372	79	--	0.1200	--	Компрессорная станция							
Итого по объекту					1.7802	143	0	0	1.4022	111	0.2308	32	0	0
ВСЕГО :					3.9832	227	0.0000	0	3.0914	195	0.2308	32	0.0000	0

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер лесного квартала	Номер лесного выдела	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перест.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
эксплуатационные	373	19	Б	8Б1К1Е	25	3	0.5		40		
эксплуатационные	373	18	К	3К3Е4Б+К	130	5	0.5			140	
эксплуатационные	372	33	Б	7Б3ОС+К	30	2	0.5		60		
эксплуатационные	372	41	К	3К3Е4Б+К	130	5	0.5		140		

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Троицкое/ Ендырское	373	61	Квартальная просека	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Троицкое/ Ендырское	372	79	Компрессорная станция	--	--
2	Самаровское	Троицкое/ Ендырское	373	62	Компрессорная станция	--	--

выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, в том числе — 3,9832 га;
защитные леса — 0,0000 га;
эксплуатационные леса — 3,9832 га.

5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ. КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ТОЧНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ, УСТАНОВЛЕННЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НАСТОЯЩИМ КОДЕКСОМ ДЛЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 5.1 – Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

№	X	Y
86:02:0902001:3У1		
Площадь, кв.м		12271
1	995744.231	2519752.443
2	995803.894	2519756.345
3	995827.859	2519753.573
4	995834.531	2519764.330
5	995803.274	2519820.343
6	995750.793	2519854.989
7	995725.757	2519878.690
8	995717.906	2519891.773
9	995670.636	2519822.001
10	995620.325	2519749.522
11	995620.535	2519746.000
12	995641.820	2519727.381
13	995649,58	2519721,73
14	995653,27	2519721,71
15	995652,12	2519719,88
16	995661.734	2519712.887
17	995672.366	2519731.960
18	995677.017	2519740.300
19	995659.183	2519752.154
20	995661.594	2519755.775
21	995676.087	2519777.520
22	995717.266	2519839.324
23	995766.396	2519808.356
24	995733.279	2519760.337
86:02:0902001:3У2		
Площадь, кв.м		1530
25	995778.339	2519727.843
26	995788.861	2519736.142
27	995807.625	2519723.116
28	995823.458	2519746.462
3	995827.859	2519753.573

№	X	Y
2	995803.894	2519756.345
1	995744.231	2519752.443
86:02:0902001:3У3		
Площадь, кв.м		827
29	995837.361	2519768.900
30	995849.694	2519788.814
31	995848.744	2519790.323
5	995803.274	2519820.343
4	995834.531	2519764.330
86:02:0902001:3У4		
Площадь, кв.м		2533
№	X	Y
32	995677.486	2519676.699
33	995679.938	2519681.045
34	995684.059	2519688.321
35	995677.357	2519693.328
36	995648.830	2519714.639
37	995645.330	2519709.060
38	995644.460	2519705.670
39	995623.640	2519679.590
40	995621.271	2519675.250
41	995624.036	2519673.456
42	995575.845	2519600.631
43	995585.107	2519594.494
44	995638.939	2519675.832
45	995657.673	2519663.713
46	995669.245	2519682.134
86:02:0902001:3У5		
Площадь, кв.м		4219
50	995614.624	2519743.162
51	995614.204	2519751.280
52	995665.905	2519825.762
53	995714.505	2519897.424

№	X	Y
54	995701.822	2519918.558
55	995680.398	2519961.471
56	995679.078	2519964.111
57	995659.723	2519972.171
58	995636.568	2519992.051
59	995656.103	2519952.884
60	995655.022	2519952.339
61	995657.003	2519948.363
62	995658.093	2519948.899
63	995680.198	2519904.568
64	995679.118	2519904.023
65	995681.088	2519900.055
66	995682.178	2519900.592
67	995692.980	2519878.954
68	995599.450	2519743.921
69	995621.055	2519726.886
48	995617.991	2519722.148
47	995638.120	2519722.640
86:02:0000000:7839:3У1		
Площадь, кв.м		3
15	995652,12	2519719,88
14	995653,27	2519721,71
13	995649,58	2519721,73
86:02:0000000:7839:3У2		
Площадь, кв.м		1344
47	995638.120	2519722.640
48	995617.991	2519722.148
49	995597.600	2519690.614
40	995621.271	2519675.250
39	995623.640	2519679.590
38	995644.460	2519705.670
37	995645.330	2519709.060
36	995648.830	2519714.639
86:02:0902001:3У6		
Площадь, кв.м		5835
70	995653.622	2520015.149
71	995640.679	2520041.514
72	995656.023	2520049.582
73	995620.885	2520115.015
74	995577.586	2520092.965
75	995577.816	2520087.248
76	995603.601	2520022.021
77	995617.884	2520029.528

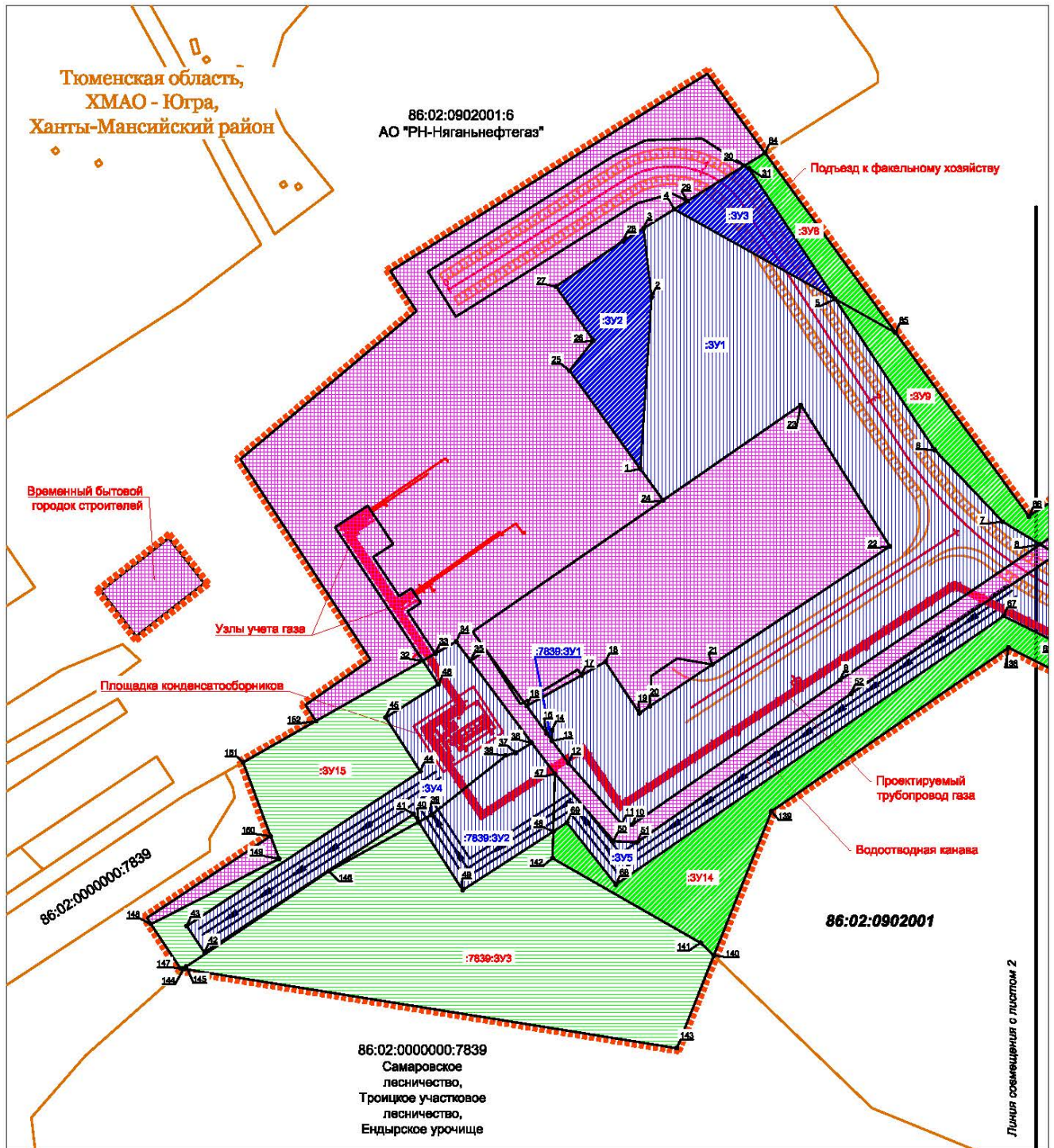
№	X	Y
78	995632.037	2520001.150
79	995630.947	2520000.606
80	995632.888	2519996.720
81	995633.968	2519997.265
58	995636.568	2519992.051
57	995659.723	2519972.171
56	995679.078	2519964.111
86:02:0902001:3У7		
Площадь, кв.м		1660
82	995552.560	2520080.220
83	995587.788	2520013.706
76	995603.601	2520022.021
75	995577.816	2520087.248
74	995577.586	2520092.965
86:02:0902001:3У8		
Площадь, кв.м		602
84	995854.075	2519795.875
85	995791.582	2519841.296
5	995803.274	2519820.343
31	995848.744	2519790.323
30	995849.694	2519788.814
86:02:0902001:3У9		
Площадь, кв.м		1441
86	995727.638	2519887.780
87	995748.182	2519919.103
88	995746.442	2519922.213
89	995741.011	2519925.892
8	995717.906	2519891.773
7	995725.757	2519878.690
6	995750.793	2519854.989
5	995803.274	2519820.343
85	995791.582	2519841.296
86:02:0902001:3У10		
Площадь, кв.м		17494
90	995692.820	2519958.394
91	995656.683	2520041.959
92	995665.525	2520046.670
93	995715.285	2520048.452
94	995738.630	2519947.629
95	995729.798	2519933.473
96	995736.080	2519929.225
97	995746.262	2519944.238
98	995721.217	2520065.503

№	X	Y
99	995709.164	2520064.497
100	995695.581	2520066.938
101	995683.018	2520072.804
102	995672.496	2520081.680
103	995664.524	2520093.064
104	995659.803	2520106.023
105	995658.663	2520119.841
106	995661.084	2520133.460
107	995666.945	2520145.999
108	995675.817	2520156.517
109	995687.219	2520164.503
110	995700.182	2520169.180
111	995714.005	2520170.376
112	995727.578	2520167.918
113	995740.141	2520162.102
114	995750.683	2520153.160
115	995758.645	2520141.842
116	995763.356	2520128.816
117	995764.496	2520115.040
118	995762.075	2520101.437
119	995756.224	2520088.898
120	995747.342	2520078.322
121	995735.940	2520070.403
122	995726.998	2520067.136
123	995752.583	2519942.976
89	995741.011	2519925.892
88	995746.442	2519922.213
87	995748.182	2519919.103
124	995763.035	2519941.755
125	995739.760	2520059.943
126	995802.664	2520083.561
127	995762.835	2520204.701
128	995603.701	2520161.657
129	995576.276	2520126.201
74	995577.586	2520092.965
73	995620.885	2520115.015
72	995656.023	2520049.582
71	995640.679	2520041.514
70	995653.622	2520015.149
56	995679.078	2519964.111
86:02:0902001:3У11		
Площадь, кв.м		798
130	995720.096	2519917.915

№	X	Y
131	995710.654	2519917.140
90	995692.820	2519958.394
56	995679.078	2519964.111
55	995680.398	2519961.471
54	995701.822	2519918.558
53	995714.505	2519897.424
96	995736.080	2519929.225
95	995729.798	2519933.473
86:02:0902001:3У12		
Площадь, кв.м		1407
132	995543.038	2520083.231
133	995584.867	2520004.260
134	995608.112	2520016.486
135	995604.602	2520019.497
76	995603.601	2520022.021
83	995587.788	2520013.706
82	995552.560	2520080.220
74	995577.586	2520092.965
129	995576.276	2520126.201
86:02:0902001:3У13		
Площадь, кв.м		322
136	995613.093	2520019.109
137	995619.105	2520007.040
58	995636.568	2519992.051
81	995633.968	2519997.265
80	995632.888	2519996.720
79	995630.947	2520000.606
78	995632.037	2520001.150
77	995617.884	2520029.528
78	995603.601	2520022.021
135	995604.602	2520019.497
134	995608.112	2520016.486
86:02:0902001:3У14		
Площадь, кв.м		3848
138	995682.058	2519880.736
139	995624.996	2519798.094
140	995574.831	2519778.068
141	995579.260	2519773.470
142	995608.680	2519721.920
48	995617.991	2519722.148
69	995621.055	2519726.886
68	995599.450	2519743.921
67	995692.980	2519878.954

№	X	Y
66	995682.178	2519900.592
65	995681.088	2519900.055
64	995679.118	2519904.023
63	995680.198	2519904.568
62	995658.093	2519948.899
61	995657.003	2519948.363
60	995655.022	2519952.339
59	995656.103	2519952.884
58	995636.568	2519992.051
137	995619.105	2520007.040
86:02:000000:7839:3У3		
Площадь, кв.м		7753
143	995542.608	2519765.204
144	995570.143	2519593.359
145	995570.940	2519594.260
146	995604.210	2519643.990
40	995621.271	2519675.250
49	995597.600	2519690.614
48	995617.991	2519722.148
142	995608.680	2519721.920
141	995579.260	2519773.470
140	995574.831	2519778.068
86:02:0902001:3У15		
Площадь, кв.м		2555
147	995570.314	2519592.291
148	995585.784	2519582.054
149	995608.509	2519626.620
150	995616.404	2519623.663
151	995642.070	2519614.086
152	995656.413	2519639.461
32	995677.486	2519676.699
46	995669.245	2519682.134
45	995657.673	2519663.713
44	995638.939	2519675.832
43	995585.107	2519594.494
42	995575.845	2519600.631
41	995624.036	2519673.456
40	995621.271	2519675.250
146	995604.210	2519643.990
145	995570.940	2519594.260
144	995570.143	2519593.359

Чертеж межевания территории



Условные обозначения представлены на Листе 3 и Каталог координат поворотных точек представлен на Листе 4

Масштаб 1:2000

Чертеж межевания территории



Условные обозначения представлены на Листе 3 и Каталог координат поворотных точек представлен на Листе 4

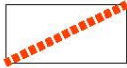
Масштаб 1:2000

Чертеж межевания территории

Условные обозначения:



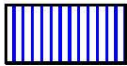
- Оси трасс проектируемых трубопроводов



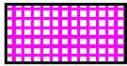
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



- Границы образуемых земельных участков (краткосрочная аренда)



- Границы образуемых земельных участков (долгосрочная аренда)



- Границы земельных участков, расположенных на ранее отведенных участках



- Границы ранее отведенных земельных участков

:ЗУ1

- Обозначение образуемых земельных участков (долгосрочная аренда)

:ЗУ4

- Обозначение образуемых земельных участков (краткосрочная аренда)

Чертеж межевания территории

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

:ЗУ1			№	Х	У	№	Х	У	№	Х	У	№	Х	У
Площадь, кв.м 12271			44	995638.939	2519675.832	81	995633.968	2519997.265	114	995750.683	2520153.160	77	995617.884	2520029.528
№	Х	У	45	995657.673	2519663.713	58	995636.568	2519992.051	115	995758.645	2520141.842	78	995603.601	2520022.021
1	995744.231	2519752.443	46	995669.245	2519682.134	57	995659.723	2519972.171	116	995763.356	2520128.816	135	995604.602	2520019.497
2	995803.894	2519756.345	:ЗУ5			56	995679.078	2519964.111	117	995764.496	2520115.040	134	995608.112	2520016.486
3	995827.859	2519753.573	Площадь, кв.м 4219			:ЗУ7			118	995762.075	2520101.437	:ЗУ14		
4	995834.531	2519764.330	№	Х	У	Площадь, кв.м 1660			119	995756.224	2520088.898	Площадь, кв.м 3848		
5	995803.274	2519820.343	50	995614.624	2519743.162	№	Х	У	120	995747.342	2520078.322	№	Х	У
6	995750.793	2519854.989	51	995614.204	2519751.280	82	995552.560	2520080.220	121	995735.940	2520070.403	138	995682.058	2519880.736
7	995725.757	2519878.690	52	995665.905	2519825.762	83	995587.788	2520013.706	122	995726.998	2520067.136	139	995624.996	2519798.094
8	995717.906	2519891.773	53	995714.505	2519897.424	76	995603.601	2520022.021	123	995752.583	2519942.976	140	995574.831	2519778.068
9	995670.636	2519822.001	54	995701.822	2519918.558	75	995577.816	2520087.248	89	995741.011	2519925.892	141	995579.260	2519773.470
10	995620.325	2519749.522	55	995680.398	2519961.471	74	995577.586	2520092.965	88	995746.442	2519922.213	142	995608.680	2519721.920
11	995620.535	2519746.000	56	995679.078	2519964.111	:ЗУ8			87	995748.182	2519919.103	48	995617.991	2519722.148
12	995641.820	2519727.381	57	995659.723	2519972.171	Площадь, кв.м 602			124	995763.035	2519941.755	69	995621.055	2519726.886
13	995649.586	2519721.373	58	995636.568	2519992.051	№	Х	У	125	995739.760	2520059.943	68	995599.450	2519743.921
14	995653.27	2519721.71	59	995656.103	2519952.884	84	995854.075	2519795.875	126	995802.664	2520083.561	67	995692.980	2519878.954
15	995652.12	2519719.88	60	995655.022	2519952.339	85	995791.582	2519841.296	127	995762.835	2520204.701	66	995682.178	2519900.592
16	995661.734	2519712.887	61	995657.003	2519948.363	5	995803.274	2519820.343	128	995603.701	2520161.657	65	995681.088	2519900.055
17	995670.636	2519822.001	62	995658.093	2519948.899	31	995848.744	2519790.323	129	995576.276	2520126.201	64	995579.260	2519773.470
18	995677.017	2519740.300	63	995680.198	2519904.568	30	995849.694	2519788.814	74	995577.586	2520092.965	63	995680.198	2519904.568
19	995659.183	2519752.154	64	995679.118	2519904.023	:ЗУ9			73	995620.885	2520115.015	62	995658.093	2519948.899
20	995661.594	2519755.775	65	995681.088	2519900.055	Площадь, кв.м 1441			72	995656.023	2520049.582	61	995657.003	2519948.363
21	995676.087	2519777.524	66	995682.178	2519900.592	№	Х	У	71	995640.679	2520041.514	60	995566.103	2519952.884
22	995717.266	2519839.320	67	995692.980	2519878.954	86	995727.638	2519887.780	70	995653.622	2520015.149	59	995656.103	2519952.884
23	995766.396	2519808.356	68	995599.450	2519743.921	87	995748.182	2519919.103	56	995679.078	2519964.111	58	995636.568	2519992.051
24	995733.279	2519760.337	69	995621.055	2519726.886	88	995746.442	2519922.213	:ЗУ11			137	995619.105	2520007.040
:ЗУ2			48	995617.991	2519722.148	89	995741.011	2519925.892	Площадь, кв.м 798			:ЗУ15		
Площадь, кв.м 1530			47	995638.120	2519722.640	8	995717.906	2519891.773	№	Х	У	Площадь, кв.м 7753		
№	Х	У	:7839:ЗУ1			7	995725.757	2519878.690	130	995720.096	2519917.915	№	Х	У
25	995778.339	2519727.843	Площадь, кв.м 3			6	995750.793	2519854.989	131	995710.654	2519917.140	143	995542.608	2519765.204
26	995788.861	2519736.142	№	Х	У	5	995803.274	2519820.343	90	995692.820	2519958.394	144	995570.143	2519593.359
27	995807.625	2519723.116	15	995652.12	2519719.88	85	995791.582	2519841.296	56	995679.078	2519964.111	145	995560.940	2519594.260
28	995823.458	2519746.462	14	995653.27	2519721.71	:ЗУ10			55	995680.398	2519961.471	146	995604.210	2519643.990
3	995827.859	2519753.573	13	995649.58	2519721.73	Площадь, кв.м 17494			54	995701.822	2519918.558	40	995621.271	2519675.250
2	995803.894	2519756.345	:7839:ЗУ2			№	Х	У	53	995714.505	2519897.424	49	995597.600	2519690.614
1	995744.231	2519752.443	Площадь, кв.м 1344			90	995692.820	2519958.394	96	995736.080	2519929.225	48	995617.991	2519722.148
:ЗУ3			№	Х	У	91	995656.683	2520041.959	95	995729.798	2519933.473	142	995608.680	2519721.920
Площадь, кв.м 827			47	995638.120	2519722.640	92	995665.525	2520046.670	:ЗУ12			141	995579.260	2519773.470
№	Х	У	48	995617.991	2519722.148	93	995715.285	2520048.452	Площадь, кв.м 1407			140	995574.831	2519778.068
29	995837.361	2519768.900	49	995597.600	2519690.614	94	995736.630	2519947.629	№	Х	У	:ЗУ15		
30	995849.694	2519788.814	40	995621.271	2519675.250	95	995729.798	2519933.473	132	995543.038	2520083.231	Площадь, кв.м 2555		
31	995848.744	2519790.323	39	995623.640	2519679.590	96	995736.080	2519929.225	133	995584.867	2520004.260	№	Х	У
5	995803.274	2519820.343	38	995644.460	2519705.670	97	995746.262	2519944.236	134	995608.112	2520016.486	147	995570.314	2519592.291
4	995834.531	2519764.330	37	995645.330	2519709.060	98	995721.217	2520065.503	135	995604.602	2520019.497	148	995585.784	2519582.054
:ЗУ4			36	995648.830	2519714.639	99	995709.164	2520064.497	76	995603.601	2520022.021	149	995608.509	2519626.620
Площадь, кв.м 2533			:ЗУ6			100	995695.581	2520066.938	83	995587.788	2520013.706	150	995616.404	2519623.663
№	Х	У	Площадь, кв.м 5835			101	995683.018	2520072.804	82	995552.560	2520080.220	151	995642.070	2519614.086
32	995677.486	2519676.699	№	Х	У	102	995672.496	2520081.880	74	995577.586	2520092.965	152	995656.413	2519639.461
33	995679.938	2519681.045	70	995653.622	2520015.149	103	995664.524	2520093.064	129	995576.276	2520126.201	32	995677.486	2519676.699
34	995684.059	2519688.321	71	995640.679	2520041.514	104	995659.803	2520106.023	:ЗУ13			46	995689.245	2519682.134
35	995677.357	2519693.328	72	995656.023	2520049.582	105	995658.663	2520119.841	Площадь, кв.м 322			45	995657.673	2519663.713
36	995648.830	2519714.639	73	995620.885	2520115.015	106	995661.084	2520133.460	№	Х	У	44	995638.939	2519675.832
37	995645.330	2519709.060	74	995577.586	2520092.965	107	995666.945	2520145.999	136	995613.093	2520019.109	43	995585.107	2519594.494
38	995644.460	2519705.670	75	995577.816	2520087.248	108	995675.817	2520156.517	137	995619.105	2520007.040	42	995575.845	2519600.631
39	995623.640	2519679.590	76	995603.601	2520022.021	109	995687.219	2520164.503	58	995636.568	2519992.051	41	995624.036	2519673.456
40	995621.271	2519675.250	77	995617.884	2520029.528	110	995700.182	2520169.180	81	995633.968	2519997.265	40	995621.271	2519675.250
41	995624.036	2519673.456	78	995632.037	2520001.150	111	995714.005	2520170.376	80	995632.888	2519996.720	146	995604.210	2519643.990
42	995575.845	2519600.631	79	995630.947	2520000.606	112	995727.578	2520167.918	79	995630.947	2520000.606	145	995570.940	2519594.260
43	995585.107	2519594.494	80	995632.888	2519996.720	113	995740.141	2520162.102	78	995632.037	2520001.150	144	995570.143	2519593.359